



NIEUWS | 08 februari 2018

Deloitte moet deel controledossier overleggen aan Vestia

 Leestijd van ongeveer 3 minuten  0 reacties

De accountant van Deloitte, die Vestia's jaarrekening over 2009 goedkeurde, moet de delen uit het controledossier overleggen die samenhangen met de controle van de derivatenportefeuille en de leningen.

Lex van Almelo

Dat zegt de Rechtbank Rotterdam in een [tussenvonnis](#). De rechtbank doet nog geen uitspraak over de aansprakelijkheid van Deloitte voor de schade van Vestia. Volgens de rechter moet eerst worden beslist of Vestia's schade het gevolg is van de werkzaamheden van Deloitte enkele jaren eerder. Vestia mag daarover op 30 mei aanstaande haar stellingen aanvullen, waarop Deloitte mag reageren.

Ook de beslissing over het mogelijk doorschuiven van de eventuele aansprakelijkheid naar het Centraal Fonds voor de Volkshuisvesting, de Staat en het Waarborgfonds Sociale Woningbouw komt pas later.

'Geen getrouw beeld'

Twee jaar geleden [waarschuwde](#) het College van Beroep voor bedrijfsleven de controlerend accountant van Deloitte. Voordat hij een goedkeurende verklaring afgaf bij de jaarrekening 2009 van Vestia had hij onvoldoende onderzocht of kostprijs-hedge-accounting voor de derivaten was toegestaan.

Vestia meent dat die methode niet is toegestaan, omdat swaptions geen hedge-instrumenten zijn. De ontvangen premies werden echter verantwoord als winst en afgetrokken van de rentelasten voor de uitstaande leningen. De negatieve waarden van de derivaten werden niet verwerkt in de balans, zodat de jaarrekening geen getrouw beeld gaf van het vermogen en het resultaat.

Geen intern stuk

Vestia probeert de schade van de uitglijder te verhalen op Deloitte en/of de accountant. In die civiele procedure heeft de woningcorporatie het complete controledossier opgevraagd. Volgens de rechtbank heeft Vestia alleen een rechtmatig belang bij afgifte van het dossier, voor zover het gaat om onderwerpen waarover hier wordt geprocedeerd.

In NV COS 230 staat niet dat het controledossier slechts bedoeld is voor intern gebruik. Volgens de rechtbank staat daarin dat het een ervaren accountant, die niet eerder bij de controle betrokken was, voldoende inzicht moet geven in onder meer:

- de uitkomsten van de uitgevoerde controlewerkzaamheden;
- de verkregen controle-informatie;
- de significante professionele oordeelsvormingen die tot de getrokken conclusies hebben geleid.

LAATSTE NIEUWS

NIEUWS | [Gisteren](#)

Sports Direct in gesprek met MHA Macintyre Hudson

NIEUWS | [Gisteren](#)

Kamervragen over rol accountant bij misstanden Privazorg

NIEUWS | [Gisteren](#)

VEB schikt met voormalige bestuurders en commissarissen Innoconcepts

NIEUWS | [Gisteren](#)


'Arbeidsmarkt voor freelancers zwakt af'

NIEUWS | [Gisteren](#)

Rechtszaak tegen oprichter en topvrouw Oracle


[MEER NIEUWS](#)

Vacatures

Zoek vacatures 

Powered by



PGGM zoekt een (junior) Kwantitatief Analist Manager Selectie in Zeist 



European Investment Bank zoekt een Derivatives Quantitative Analyst in Luxembourg 



De Heus Animal Nutrition BV zoekt een Global Business Development Analyst in Ede 

Controledossiers zijn dus mede bedoeld voor anderen dan de accountant zelf; anderen die niet per se aan hetzelfde kantoor verbonden hoeven te zijn.

Deloitte moet de stukken overleggen die samenhangen met de derivatenportefeuille en de leningen. Met uitzondering van de stukken die Vestia al heeft gekregen in eerdere (tuchtrecht)procedures. Al met al gaat het om de volgende stukken:

- de index van het controledossier;
- Deloitte's beoordeling bij de aanvaarding van de controleopdracht of zij beschikte over de benodigde vakbekwame medewerkers, tijd en middelen om de wettelijke controle naar behoren te verrichten;
- idem bij de aanvaarding van de opdracht aan Deloitte Financial Advisory Services (FAS);
- de index van het dossier van Deloitte FAS;
- de afgevinkte en van commentaar voorziene checklist om de kostprijs-hedge-accounting te kunnen toepassen;
- de twee Excel-bestanden aan de hand waarvan Deloitte FAS de effectiviteitstoets heeft uitgevoerd die noodzakelijk is voor kostprijs-hedge-accounting;
- het verslag van de bespreking van een lid van het controleteam met de voormalig treasurymanager van Vestia.

Verder moet Deloitte stukken ter beschikking stellen die inzicht geven in de beoordeling/controle en toetsing van:

- de AO/IB van de treasuryfunctie en het treasurystatuut;
- de juistheid van de aangeleverde gegevens over derivatentransacties en leningen;
- de toetsing aan de specifieke regelgeving of kostprijs-hedge-accounting wel mocht worden toegepast bij de derivaten;
- het als winst verantwoordt van de rentevoordelen van de derivaten;
- de toelichting op de derivaten.

Reacties 

Deel dit artikel



GERELATEERD



NIEUWS | 12 juli 2019

Vestia krijgt 175 miljoen in derivatenzaak

Vestia is met Deutsche Bank een schikking overeengekomen over het derivatendebacle dat de woningcorporatie jaren terug bijna de kop kostte. Het Duitse financiële concern betaalt 175 miljoen euro aan Vestia, zonder erkenning van enige aansprakelijkheid. →

 x 0




NIEUWS | 17 juli 2018


Celstraffen voor verdachten zwendel Vestia

De twee hoofdverdachten in het financiële schandaal rond



Rijksoverheid zoekt een **Senior beleidsmedewerker treasury** in Den Haag 



Lidl Nederland zoekt een **Specialist General Ledger** in Huizen 

woningcorporatie Vestia zijn veroordeeld tot celstraffen. →

🗨️ x 0



NIEUWS | 30 mei 2018

OM: cel voor hoofdverdachten Vestia-schandaal

Het Openbaar Ministerie (OM) wil dat de twee hoofdverdachten in het financiële schandaal rond Vestia worden veroordeeld tot celstraffen van vier en bijna vijf jaar.

→

🗨️ x 0



NIEUWS | 24 mei 2018

Verdachten Vestia-zaak ontkennen het meeste

De twee hoofdverdachten in het financiële schandaal rond Vestia spreken de meeste beschuldigingen van het Openbaar Ministerie (OM) tegen. Dat bleek donderdag voor de rechtbank in Rotterdam. Daar begon na zes jaar onderzoek het proces over de affaire die in 2012 bijna leidde tot de ondergang van de toen grootste woningbouwcorporatie van Nederland. →

🗨️ x 0



NIEUWS | 09 mei 2018

Vestia: herstel op eigen kracht lukt niet

Het lukt woningcorporatie Vestia niet om tegen 2021 op eigen kracht financieel gezond te zijn, zoals afgesproken met de toezichthouders. →

🗨️ x 0

Aanmelden nieuwsbrief

Ontvang elke werkdag (maandag t/m vrijdag) de laatste nieuwsberichten, opinies en artikelen in uw mailbox.

Bent u NBA-lid? Dan kunt u zich ook aanmelden via uw [ledenprofiel op MijnNBA.nl](#).

Aanmelden

Accountant is een uitgave van de Koninklijke Nederlandse Beroepsorganisatie van Accountants (NBA).

NBA

Home	Aansprakelijkheid	Accountantsdag	Arbeidsmarkt
Nieuws	Arbeidsrecht	Assurance	Beroep met toekomst
Opinie	Corporate governance	Dag van de Financial	Derivaten
Carrière	Externe verslaggeving	Financiële instellingen	Financiering
Feiten en cijfers	Fiscaal	Flex-bv	Fraude en witwassen
Artikelen	Fraude in praktijk	ICT	Integrated reporting
	Kantoormanagement	Kwaliteit en toezicht	Lerend vermogen
	Mkb	Ondernemingsrecht	Onderzoek en wetenschap
	Opleiding	Overheid	Pensioen
	Privacy	Professioneel-kritische instelling	Publiek belang
	Samenstellen	SBR	Semi-publieke sector
	Statistical auditing	Subsidies	Van de Helpdesk

Accountant maakt gebruik van cookies om de website te analyseren en te verbeteren en om advertenties te tonen. Door op 'akkoord' te klikken geeft u toestemming voor het gebruik van cookies. In de [cookieverklaring](#) vindt u meer informatie over het gebruik van cookies op deze site.

[NBA.nl](#)

Akkoord