

Brookz

Deal Terms

Onderzoek naar de dealvoorwaarden in
koopovereenkomsten van MKB-transacties

oktober 2025

Voorwoord

Brookz heeft voor het derde jaar op rij onderzocht welke en in welke mate dealvoorwaarden in koopovereenkomsten van MKB-transacties zijn opgenomen. Deze Deal Terms hebben betrekking op de koopsom, de voorwaarden, de garanties, de vrijwaringen, de zekerheden en het concurrentiebeding.

Dealvoorwaarden zijn de juridische uitwerking van wat in de onderhandelingen van een transactie tussen koper en verkoper is afgesproken. Als zodanig vormen deze dealvoorwaarden een afspiegeling van de wederzijdse onderhandelingsposities.

In dit onderzoek naar actuele dealvoorwaarden richten we ons op de finale versie van koopovereenkomsten (Share Purchase Agreements) zoals die in de periode van juli 2024 tot en met juni 2025 in door overname-advocaten begeleide MKB-transacties werden gebruikt. In dit onderzoeksrapport vindt u de belangrijkste uitkomsten.

Dit onderzoek is gehouden onder 255 overname-advocaten, die in totaal 937 MKB-transacties hebben begeleid. Wij denken met dit Brookz-onderzoeksrapport een bijdrage te leveren aan meer inzicht in de MKB-overnamemarkt, hetgeen naar onze overtuiging leidt tot meer en betere deals.



Drs. P.J.M. (Peter) Rikhof
Oprichter Brookz

Inhoudsopgave

1. Algemeen	4
2. Koopsom	5
3. Voorwaarden	7
4. Garanties	8
5. Vrijwaringen	9
6. Zekerheden	10
7. Concurrentiebeding	11
8. Outlook	12
9. Over Brookz	13

© 2025 Brookz Research.

Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige andere wijze, hetzij elektronisch, door fotokopieën, opnamen of op andere wijze, zonder bronvermelding en referentie naar www.brookz.nl.

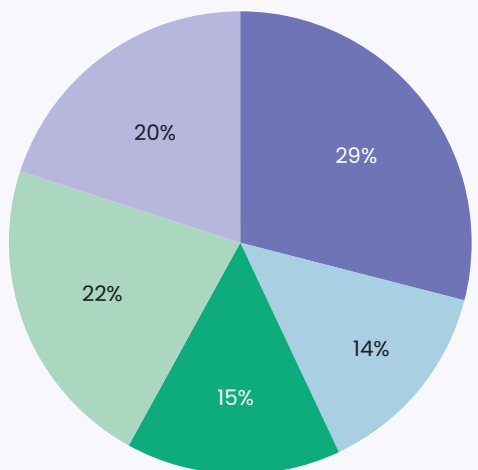
1. Algemeen

Ruim de helft van de transacties uit het onderzoek had een dealwaarde boven de 5 miljoen euro. Bij meer dan negen op de tien transacties ging het om de overname van de meerderheid van aandelen.

Aantal begeleide
aankoop transacties
respondenten in periode juli 2024
tot en met juni 2025

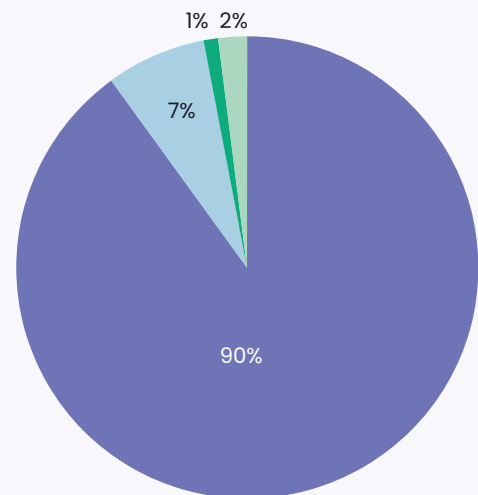
937

Verdeling naar dealwaarde
(verkoopprijs in euro's)



■ < 2,5 miljoen	■ 7,5-10,0 miljoen
■ 2,5-5,0 miljoen	■ > 10 miljoen
■ 5,0-7,5 miljoen	

Verdeling naar percentage
overgedragen aandelen

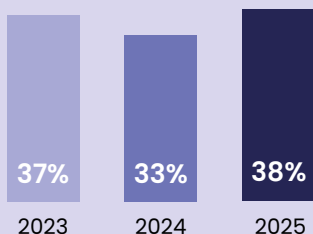


■ Overname 100%	■ Overname 50%
■ Overname 51-99%	■ Overname 1-49%

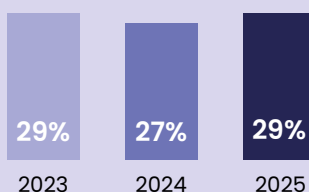
2. Koopsom

In vergelijking met vorig jaar is het aantal deals waarbij een uitgestelde betaling werd bedongen, wederom gestegen. Bij vier op de tien transacties is een earn-out-regeling opgenomen. Bij één op de drie transacties gaat het om een achtergestelde lening. En bij 24% van de transacties worden beide constructies toegepast.

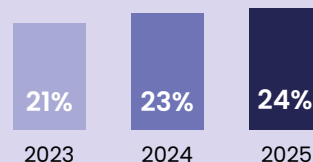
Percentage transacties waarbij deel van betaling van koopsom is uitgesteld op basis van earn-out



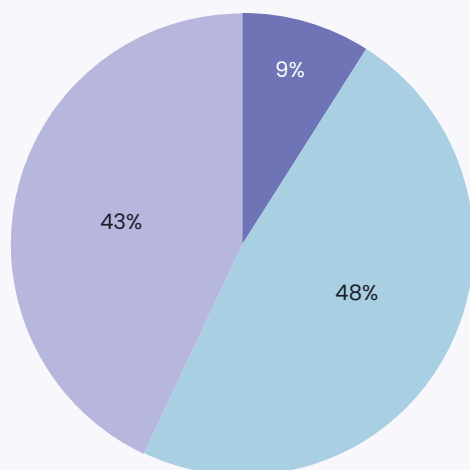
Percentage transacties waarbij verkoper deel van koopsom financiert met vendor loan



Percentage transacties waarbij een deel van de koopsom bestaat uit een vendor loan in combinatie met een earn-out

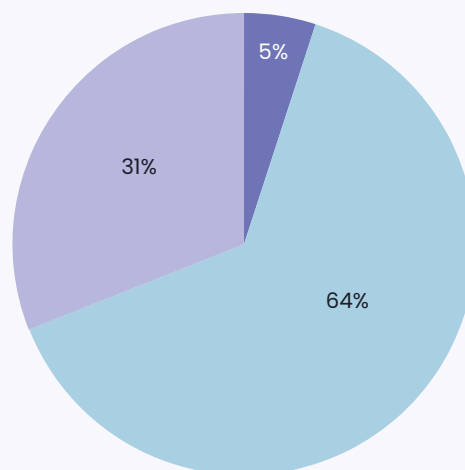


Aandeel earn-out in totale koopsom



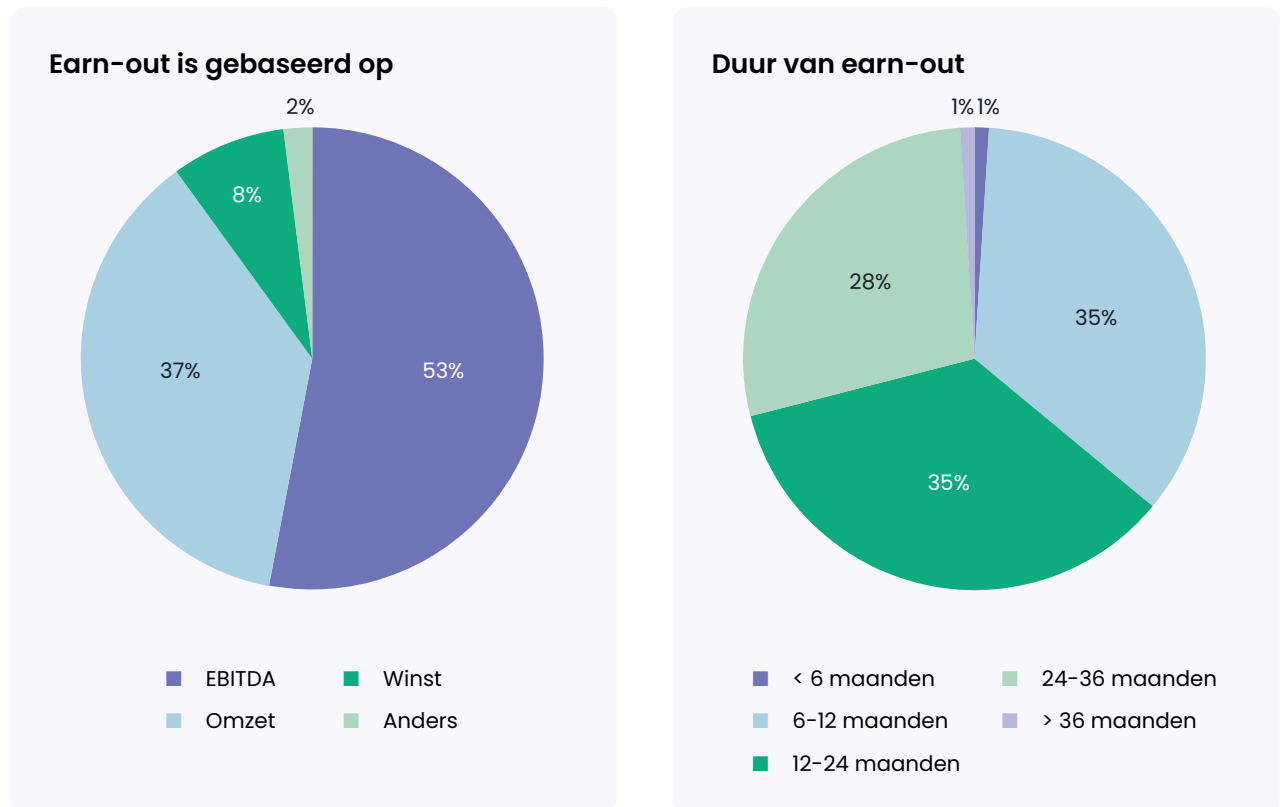
- < 10% van de koopsom
- 10-20% van de koopsom
- > 20% van de koopsom

Aandeel vendor loan in totale koopsom



- < 10% van de koopsom
- 10-20% van de koopsom
- > 20% van de koopsom

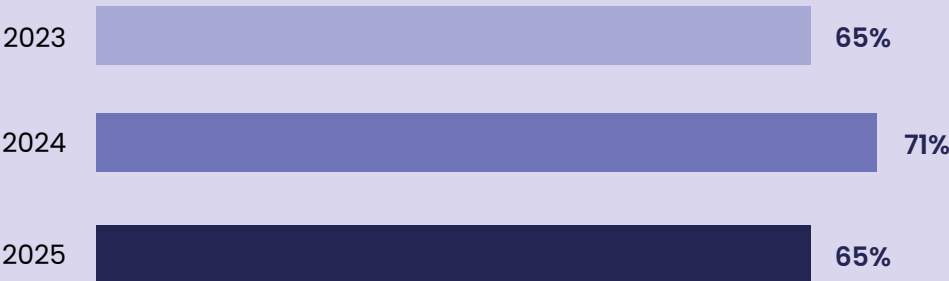
Bij zeven op de tien transacties waar een earn-out is opgenomen, duurt deze uitgestelde betaling tussen de 6 en 24 maanden. Hierbij is de EBITDA de belangrijkste factor waar de earn-out op is gebaseerd.



3. Voorwaarden

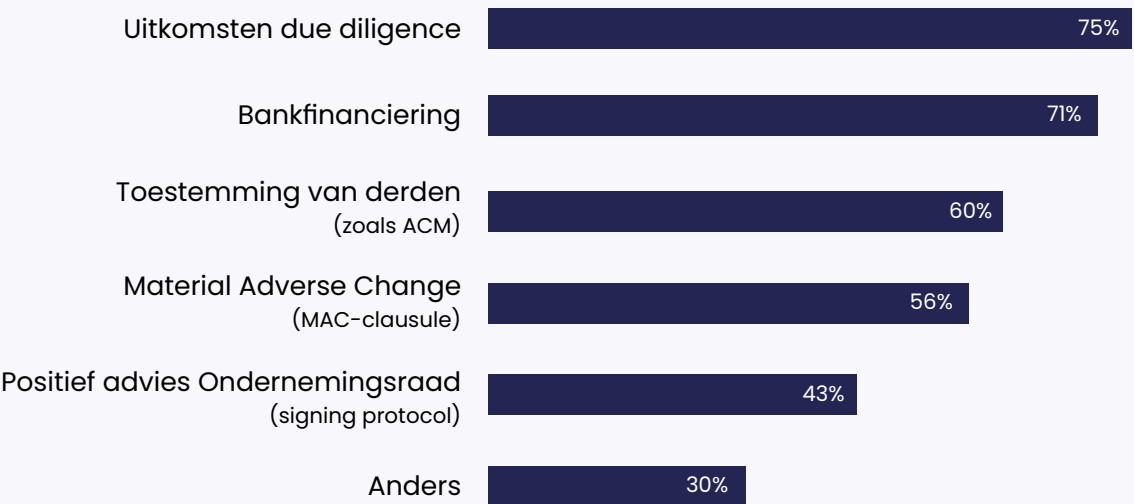
Bij bijna zeven van de tien transacties is sprake van opschortende voorwaarden, een lichte daling ten opzichte van de vorige periode. De koper wacht voornamelijk de uitkomsten van de due diligence en het arrangeren van bankfinanciering af om de deal door te laten gaan.

Percentage transacties waarbij koopovereenkomst is onderworpen aan opschortende voorwaarden



De opschortende voorwaarde is:

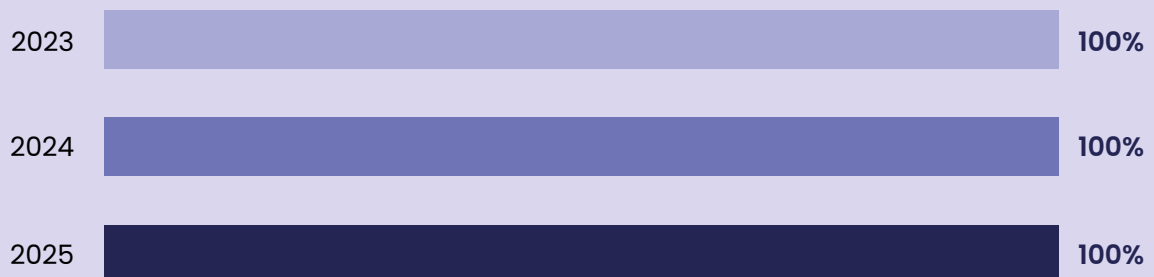
Meerdere antwoorden mogelijk



4. Garanties

Bij alle transacties is er sprake van één of meerdere garanties van de verkoper aan de koper.

Percentage transacties waarbij garanties zijn opgenomen in de koopovereenkomst



De garantie is:

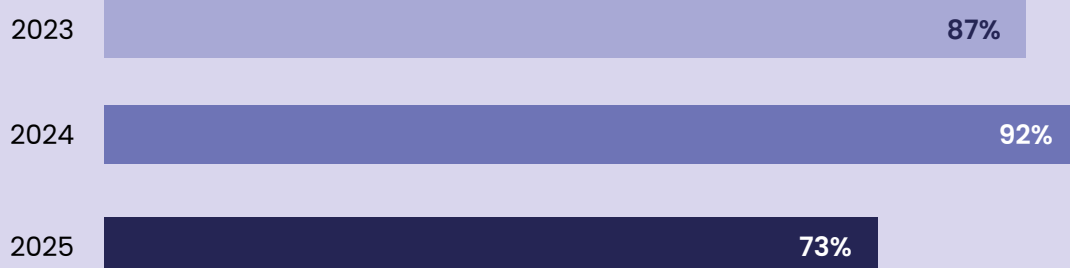
Meerdere antwoorden mogelijk



5. Vrijwaringen

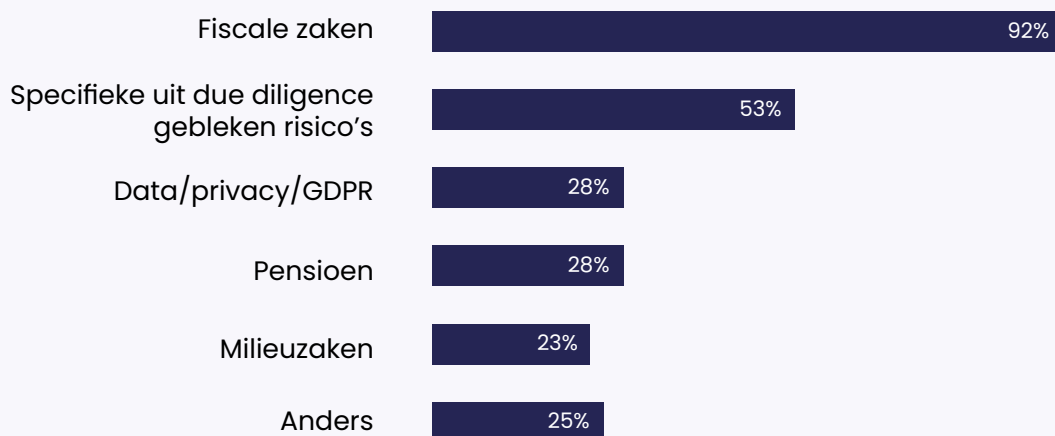
Bij bijna driekwart van de transacties zijn vrijwaringen opgenomen in de koopovereenkomst; eventuele aansprakelijkheden van het bedrijf uit het verleden worden gedekt door de verkoper.

Percentage transacties waarbij vrijwaringen zijn opgenomen in de koopovereenkomst



Transacties waarbij afzonderlijke vrijwaringen gelden voor:

Meerdere antwoorden mogelijk



6. Zekerheden

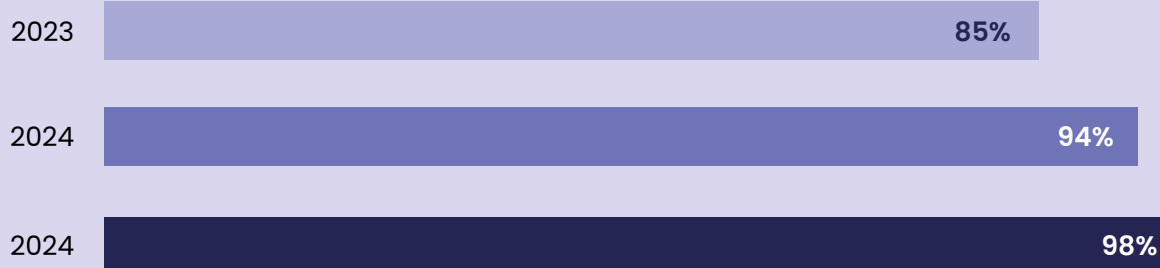
Om ervoor te zorgen dat er voldoende (financiële) middelen zijn bij de verkoper bij een eventuele claim, worden in alle gevallen waarbij sprake is van garanties en vrijwaring ook zekerheden bedongen. De vermogensinstandhoudingsverklaring is nog altijd de belangrijkste zekerheid voor een koper.



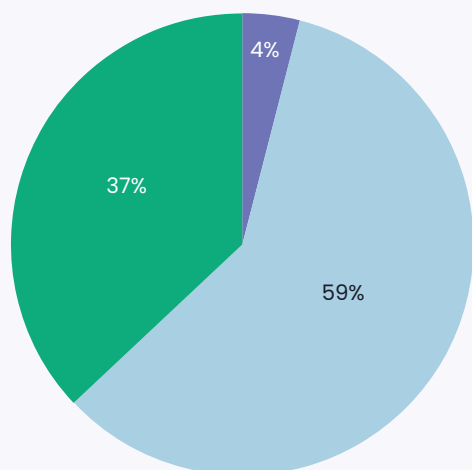
7. Concurrentiebeding

In bijna alle koopovereenkomsten is een concurrentiebeding voor de verkoper opgenomen, met al twee jaar op rij een stijging. Een meerderheid van alle concurrentiebedingen duurt tussen de één en twee jaar.

Transacties waarbij een concurrentiebeding is opgenomen in de koopovereenkomst



Duur van concurrentiebeding



- < 12 maanden
- 12-24 maanden
- 24-36 maanden

8. Outlook

Afgaande op koopsom-constructies, voorwaarden, garanties, vrijwaringen en zekerheden, vonden de ondervraagde M&A-advocaten dat er de afgelopen zes maanden iets meer sprake was van een kopersmarkt qua onderhandelingspositie. De verwachting is dat het sentiment iets verschuift naar de verkoper het komende half jaar.

Sentiment onderhandelingspositie afgelopen 6 maanden



Verwachting onderhandelingspositie komende 6 maanden



9. Over Brookz

Brookz is met 50.000 ondernemers, investeerders en adviseurs het grootste overname- platform van Nederland.

Wij brengen sinds 2007 kopers, verkopers en adviseurs direct met elkaar in contact. Brookz richt zich met name op bedrijven met een jaaromzet tussen de 0,5 – 30 miljoen euro en 5 – 200 medewerkers.

Brookz is cross-mediaal vertegenwoordigd: naast het online overnameplatform organiseert Brookz jaarlijks meerdere landelijke events (samen ruim 1.000 deelnemers), waaronder de Nationale Overname Dag en het Fusie & Overname Jaarcongres. Daarnaast

verschijnt ieder jaar in november de Brookz 500, de jaargids met de belangrijkste adviseurs, investeerders en advocaten in de Nederlandse overnamemarkt.

Dit onderzoek werd samengesteld door Peter Rikhof en Wietze Willem Mulder. Mocht u vragen hebben over dit rapport, dan kunt u daarover contact opnemen met Wietze Willem Mulder, wietze@brookz.nl of 020 – 303 87 30.

